УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор
ООО "Теплосеть"

_____ В.Ю. Овчинников
"13" _____ 2025г.

На основании постановления администрации города Ачинска № 293-п от 18.10.2024 ООО «Теплосеть» определено единой теплоснабжающей организацией в границах муниципального образования город Ачинск.

По результатам анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов за время прохождения отопительных периодов: 2022-2023, 2023-2024, 2024-2025г.г. инцидентов, выразившихся в повреждении магистральных трубопроводов теплоснабжения не зафиксировано. Чрезвычайных ситуаций на территории города Ачинск за прошедшие периоды отопительных сезонов 2022-2023, 2023-2024, 2024-2025г.г. не допущено.

Схемные условия:

Способ прокладки тепловых сетей: наземная прокладка - 51,87 км, подземная прокладка -110,63 км, изоляция трубопроводов - мин.плита.

Схема подключения потребителей: от котельных - закрытая, от ТЭЦ - открытая.

Режимные условия:

Давление Р = 6 кгс/см2

Температурный график: от ТЭЦ: 150/70°С со срезкой на 100 °С, от котельных: 95/70°С.

В целях подготовки к отопительному периоду 2025-2026 годов, в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234 "Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду" объектов теплоснабжения ООО "Теплосеть" обеспечить выполнение следующих организационных и технических мероприятий:

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Подтверждающий документ о выполнении	Срок выполнения	Ссылка на нормативный документ
1	**Выполнить требования, установленные частью 4 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее – Федеральный закон о теплоснабжении) (подпункт 9.1 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. № 2234 (далее – Правила):**			
1.1	Обеспечивать функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (пункт 1 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)			Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.1 – 9.3.8 пункта 9 Правил

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Подтверждающий документ о выполнении	Срок выполнения	Ссылка на нормативный документ
1.1.1	Утвержденное штатное расписание, подтверждающее наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Копия выписки из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	15.08.2025	(подпункт 9.3.1 пункта 9 Правил)
1.1.2	Соглашения об управлении системой теплоснабжения	Копия заключенного соглашения об управлении системой теплоснабжения	15.08.2025	Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации № 808 (подпункт 9.3.2 пункта 9 Правил)
1.1.3	Положение о диспетчерской службе	Копия утвержденного положения о диспетчерской службе	15.08.2025	Раздел 15 Правил № 115 (подпункт 9.3.3 пункта 9 Правил)
1.1.4	Утвердить перечень производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования, документации для объектов предприятия	Копия утвержденого перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования, документации для объектов теплоснабжения ООО "Теплосеть"	15.08.2025	Пункт 2.8.2 Правил №115 (подпункт 9.3.4 пункта 9 Правил)
1.1.5	Утвердить эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции	Утвержденные эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции (копии)	15.08.2025	Пункт 2.8.4 Правил №115 (подпункт 9.3.5 пункта 9 Правил)
1.1.6	Проверка знаний или журналы проверки знаний, протоколы проверки знаний и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей	Копии удостоверений проверки знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей	15.08.2025	2.3.23 Правил №115 (подпункт 9.3.6 пункта 9 Правил)
1.1.8	Организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за тепловые энергоустановки и (или) ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования	Копии организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за тепловые энергоустановки и (или) ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования	15.08.2025	Пункты 2.1.2, 2.1.3 Правил №115, (подпункт 9.3.8 пункта 9 Правил)

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Подтверждающий документ о выполнении	Срок выполнения	Ссылка на нормативный документ
1.1.9	Утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с требованиями Правил по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок.	Копии утвержденных инструкций по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам.	15.08.2025	Правила № 924н (подпункт 9.3.9 пункта 9 Правил)
1.1.10	Утвержденные: программа противоаварийных тренировок, журналы, подтверждающие проведение тренировок, согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок	Копия утвержденной программы противоаварийных тренировок, журналы, подтверждающие проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок	15.08.2025	Пункт 2.3.48 Правил №115, (подпункт 9.3.10 пункта 9 Правил)
1.2	Проводить наладку тепловых сетей (пункт 2 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении) и осуществлять контроль за режимами потребления тепловой энергии (пункт 3 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)			Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.11 и 9.3.22 Правил
1.2.1	Разработать и утвердить в установленном порядке температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период	Копии температурных графиков, гидравлических режимов работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период	15.08.2025	Пункт 6.2.1 Правил №115 (подпункт 9.3.11 пункта 9 Правил)
1.2.2	Провести режимно-наладочные испытания объектов теплоснабжения, с утверждением режимных карт	Копии технических отчетов о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты.	15.08.2025	Пункт 2.5.4, 2.8.1, 5.3.6, 9.3.25, 12.11 Правил №115 (подпункт 9.3.22 пункта 9 Правил)
1.3	Обеспечить качество теплоносителей (пункт 4 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Копии утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды	15.08.2025	Пункт 12.9 Правил №115, (подпункт 9.3.12 пункта 9 Правил)
1.4	Организовывать коммерческий учет приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии (пункт 5 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Копии актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета.	15.08.2025	Правила № 1034, ч.4 ст.13 №102-ФЗ об обеспечении единства измерений (подпункт 9.3.13 пункта 9 Правил)

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Подтверждающий документ о выполнении	Срок выполнения	Ссылка на нормативный документ
1.5	Обеспечивать проверку качества ремонта, а также приемку из ремонта в соотвествии с требованиями нормативно-технического документа по организации ремонтного производства и иной ремонтной документации согласно объемов планирования	Наличие нормативно-технического документа по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок	25.08.2025	Пункт 2.7.10 Правил №115, (подпункт 9.3.14 пункта 9 Правил)
1.6	Обеспечивать надежное теплоснабжение потребителей (пункт 7 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)			Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.15 – 9.3.21, 9.3.23 – 9.3.29, пункта 9 Правил
1.6.1	Наличие паспортов водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением с выводами о продлении срока эксплуатации	Копии паспортов водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под давлением, с отметками: о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию.	15.08.2025	Пункт 13.2 Правил №115; о проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов (подпункт 9.3.15 пункта 9 Правил)
1.6.2	Осмотр и обследование зданий и сооружений объектов теплоснабжения	Копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений.	15.08.2025	Пункт 3.1.3 Правил №115 (подпункт 9.3.16 пункта 9 Правил)
1.6.3	Осмотр и наблюдение за техническим состоянием дымовых труб	Копии актов и паспортов дымовых труб.	15.08.2025	Пункт 3.3.14 Правил №115 (подпункт 9.3.17 пункта 9 Правил)
1.6.4	Проведение испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей	Копии актов (технических отчетов) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей.	25.08.2025	Пункт 6.2.32 Правил №115 (подпункт 9.3.18 пункта 9 Правил)

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Подтверждающий документ о выполнении	Срок выполнения	Ссылка на нормативный документ
1.6.5	Проведение гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей.	Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей.	25.08.2025	6.2.16 Правил №115 (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил)
1.6.6	Мероприятия по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети, проложенных в непроходных каналах	Акты шурфовок	25.08.2025	Пункты 6.2.34 – 6.2.37 Правил №115 (подпункт 9.3.20 пункта 9 Правил)
1.6.7	Проведение очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов	Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов.	25.08.2025	Пункты 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил №115 (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил)
1.6.8	Проведение измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов	Акт измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов	15.08.2025	Пункт 6.2.43 Правил №115 (подпункт 9.3.23 Пункта 9 Правил)
1.6.9	Проверка работоспособности оборудования насосных станций	Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций.	15.08.2025	Пункт 6.2.48 Правил №115 (подпункт 9.3.24 Пункта 9 Правил)
1.6.10	Договор (договоры) поставки основного топлива, заключенный (заключенные) на срок не менее срока предстоящего отопительного периода	Копия договора (договоров) поставки основного топлива, заключенного (заключенных) на срок не менее срока предстоящего отопительного периода	15.08.2025	Приказ Минэнерго России от 10 августа 2012 г. № 377 (подпункт 9.3.25 пункта 9 Правил)
1.6.11	Утвердить перечень и обеспечить наличие запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ	Утвержденный перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации	15.08.2025	Приказ Минфина России от 29 июля 1998 г. № 34н (подпункт 9.3.26 Пункта 9 Правил)
1.7	Согласовать с органом местного самоуправления порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения (пункт 9 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Утвержденный порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения (копия).	15.08.2025	Пункт 15.4.3 Правил №115, порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Подтверждающий документ о выполнении	Срок выполнения	Ссылка на нормативный документ
2	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 41 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности, об устранении нарушений требований пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 – 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 – 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 – 15.1.7 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и пунктов 394, 396 – 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)	Справка об отсутствии невыполненных в установленные сроки предписаний об устранении нарушений	15.08.2025	Требования пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 – 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 – 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 – 15.1.7 Правил №115 и пунктов 394, 396 – 399, 403 Правил №536 (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)
3	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду (Приложение № 1)	План подготовки к отопительному периоду	25.08.2025	Пункт 3 Правил №115 (подпункт 9.3 пункта 9 Правил)

И.о. главного инженера ООО "Теплосеть" А.А. Ковалев

Середа Елена Юрьевна
8 (39151) 6-92-26